

- jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0008 GRABIE: 568/2 (568), 558/6 (558/2), 521/28 (521/22), 522/4 (522/2), 674, 431/6 (431/3), 429, 428/2 (428), 433/3 (433/1), 435/2 (435), 434, 411/2 (411), 412/2 (412), 413/1, 385, 384/2 (384), 382/2 (382), 416, 417, 418, 419, 420/1, 421/4 (421), 309/2 (309), 378/8 (378/4), 425/2 (425), 310, 422/2 (422), 423/2 (423), 311/1, 311/4 (311/2), 430, 509/2, 139, 190/3 (190/1), 189/4, 189/3, 189/2, 187/2 (187), 152, 151/2 (151), 150, 31/2, (287/2), 289/2 (289), 290/4 (290/1), 293/2 (293), 294/20 (294/2), 297, 299/2
- jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0001 BRZEGI: 354/2 (354), 253/8 (253/6), 334/2, 251/3, 251/2, 333, 331/1, 329, 328/2, 327, 269, 320/6 (320/1), 320/4 (320/2), 270, 321/1, 319/2 (319), 268/2 (268), 266, 286/2 (286), 287/8 (287/1), 287/6 (287/2), 296/3, (299)

**3. Nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi, dla których ustala się ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości związane z przebudową zjazdów:**

- jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0008 GRABIE: 12, 49, 377, 406, 501, 557, 567,
- jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0001 BRZEGI: 456/1, 461, 236, 318, 353/1,

**2. Nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi, dla których ustala się ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości związane z przebudową innych dróg publicznych:**

- jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0008 GRABIE: 40, 41/3 (41/1), 47/7 (47/5), 47/9 (47/6), 18/4 (18/2), 18/6 (18/3), 48/10 (48/1), 19/6 (19/5), 50/1 (50), 32/1 (32), 151/1 (151), 39/1 (39), 187/1 (187), 188/1 (188), 190/2 (190/1), 206/2 (206/1), 207/1 (207), 311/3 (311/2), 423/1 (423), 422/1 (422), 425/1 (425), 309/1 (309), 421/3 (421), 378/7 (378/4), 379/1 (379), 420/4 (420/3), 380/1 (380), 381/1 (381), 382/1 (382), 384/1 (384), 415/6 (415/1), 383/3 (383/1), 386/1 (386), 387/1 (387), 414/5 (414/2), 412/1 (412), 411/1 (411), 436/1 (436), 435/1 (435), 428/1 (428), 433/2 (433/1), 431/5 (431/3), 522/3 (522/2), 521/23 (521/18), 521/25 (521/21), 521/27 (521/22), 443/1 (443), 558/3 (558/1), 558/5 (558/2), 506/1 (506), 502/1 (502), 502/2 (502), 505/1 (505), 568/1 (568), 569/1 (569),

- jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0001 BRZEGI: 278, 264, 272, 271, 298/1 (298), 299/1 (299), 294/19 (294/2), 273/1 (273), 273/2 (273), 293/1 (293), 290/3 (290/1), 289/1 (289), 287/5 (287/2), 287/7 (287/1), 286/1 (286), 282/1 (282), 274/1 (274), 281/1 (281), 281/2 (281), 279/1 (279), 319/1 (319), 267/1 (267), 268/1 (268), 320/3 (320/2), 320/5 (320/1), 354/1 (354), 253/7 (253/6),

**1. Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren inwestycji:**

Inwestycja projektowana jest na działkach nr (w nawiasach podano numery ewidencyjne działek przed projektowanym podziałem):

**Rozbudowa drogi powiatowej nr 2011K Kraków-Niepołomice od istniejącego mostu o nr JN101012765 na rzecze Serafie w miejscowości Brzegi do istniejącego mostu o nr JN101012766 na potoku Podłęzanka w miejscowości Niepołomice w km 1+879,40-6+342,80**

**Udziałem zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:**

Działając na podstawie art. 11a, art. 11f, art. 12, art. 16, art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz.2031) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm.) po rozpoznaniu wniosku złożonego w dniu 03.10.2016r. przez P. Grzegorza kętocha Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce reprezentującego Zarząd Powiatu Wielickiego

**o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Wieliczka dnia, 19.06.2017r.

DECYZJA  
 data 2017-06-21  
 w Wieliczce  
 Zarząd Dróg Powiatowych  
 Nr 1664/2017  
 zbl.

BGN.6740.1.6.2016  
 12  
 32-020 Wieliczka  
 ul. Dembowskiego 2  
 Starosta Wielicki

Na obszarze planowanej do realizacji inwestycji znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć teletechniczna napowietrzna i kablowa,
- sieć elektroenergetyczna napowietrzna i kablowa,

## 1.2. Istniejące sieci uzbrojenia terenu.

W stanie istniejącym droga powiatowa nr 2011K Kraków – Niepołomice na odcinku od mostu na rzecze Seracie w m. Brzezi do mostu na potoku Podjeżanka w m. Grabie posiada jezdnię bitumiczną o szer. 5,0 – 5,5 m. Po obu stronach jezdni występują pobocza o zmiennej szerokości. Odprowadzenie drogi powierzchniowo poprzez spadki poprzeczne i podłużne jezdni i poboczy do rowów ziemnych usytuowanych wzdłuż drogi i dalej do rowów melioracyjnych odprowadzających wody do rzek. Wzdłuż drogi występuje zabudowa jednorodzinna oraz zagrodowa. Ogrodzenia działek przylegają po obu stronach drogi. Fragmentami droga wzdłuż lewej strony sąsiaduje z wałami rzeki Seraty i Wisły.

## 1. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

### 1.1. Istniejąca infrastruktura drogowa.

I. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji oraz zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.

- nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności
- ograniczam korzystanie z nieruchomości wymienionych w pkt IX ust. 4 lit. a, b, c, d.
- zezwalam na wykonanie obowiązków wymienionych w pkt IX ust. 4 lit. a, b, c, d,
- ustaliam obowiązek wykonania rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania wymienionych w pkt. IX ust. 4 lit. d,
- ustaliam obowiązek dokonania przebudów zjazdów wymienionych w pkt. IX ust. 4 lit. b,
- ustaliam obowiązek przebudowy innych dróg publicznych, wymienionych w pkt. IX ust. 4 lit. a,
- ustaliam obowiązek przebudowy sieci uzbrojenia terenu wymienionych w pkt. IX ust. 4 lit. c,
- zatwierdzam projekt budowlany, zgodnie z załącznikiem nr 3,
- zatwierdzam podział nieruchomości wyznaczony liniami rozgraniczającymi teren, zgodnie z załącznikiem nr 2,

jednocześnie:

- jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0008 GRABIE: 428/2 (428), 429
- jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0001 BRZEZI: 279/2 (279), 327

5. Nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi, dla których ustala się ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości związane z realizacją inwestycji - roboty niezbędnych obejmujących rozbiórki trwałą ogrodzeń:

- jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0008 GRABIE: 521/26 (521/21), 521/24 (521/18), 442, 431/6 (431/3), 433/3 (433/1), 435/2 (435), 436/2 (436), 411/2 (411), 412/2 (412), 188/2 (188), 32/2 (32), 151/2 (151), 150, 147, 52, 50/2 (50), 47/8 (47/5), 189/2, 189/3, 189/4, 189/5, 190/3 (190/1), 205/1, 206/3 (206/1), 425/2 (425), 421/4 (421), 418, 417, 434, 430, 152, 153, 186, 39/2 (39), 38, 414/6 (414/2), 13, 558/6 (558/2), 505/2 (505), 506/2 (506), 428/2 (428), 41/4 (41/1), 187/2 (187), 413/1, 431/4, 674, 121, 131.
- jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0001 BRZEZI: 267/2 (267), 281/3 (281), 286/2 (286), 287/8 (287/1), 287/6 (287/2), 293/2 (293), 294/20 (294/2), 268/2 (268), 253/8 (253/6), 354/2 (354), 274/2 (274), 236, 262, 265, 279/2 (279), 252/1, 353/1, 292, 280, 263.

4. Nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi, dla których ustala się ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości związane z przebudową sieci uzbrojenia terenu:

- 32/2 (32), 31/1, 26/4, 51, 24/7, 20/2, 19/7 (19/5), 19/1, 47/10 (47/6), 17/5, 17/2, 17/3, 47/3, 46/1, 16, 15, 42, 41/4 (41/1), 18/1, 205/1, 295, 188/2 (188),

Powysze uzbrojenie służy przede wszystkim obsłudze terenów przyległych.  
 - sieć wodociągowa.  
 - sieć gazowa,

## 2. Projektowany stan zagospodarowania terenu

### 2.1. Branża drogowa

#### Przyjęte parametry techniczne drogi

- Kategoria drogi: powiatowa
- Klasa drogi: Z - zbiorcza
- Przekrój uliczny, półuliczny i drogowy 1x2, daszkowy 2%
- Kategoria ruchu: KR 3
- Oś obliczeniowa: 115 kN/oś
- Szerokość pasa ruchu: 3,00m
- Szerokość chodnika: 2,0m
- Szerokość zatoki autobusowej: 2,5m,
- Krawędź linii zatrzymania zatoki: 15,0m,
- Skos wyjazdowy z drogi: 1:8,
- Skos wyjazdowy na drogę: 1:4,
- Szerokość części jezdni zjazdu indywidualnego: min 3m (4.5m z poboczem w granicy pasa drogowego),
- Szerokość części jezdni zjazdu publicznego: min 3.5m (5.0m z poboczem w granicy pasa drogowego).

#### Rozwiązanie sytuacyjne

Geometria drogi powiatowej została dostosowana do wymagań warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie.  
 Początek i koniec opracowania w zakresie rozbudowy drogi dowiązano do stanu istniejącego. Projektowana oś drogi powiatowej składa się z odcinków prostych oraz łuków kołowych o promieniach od  $R=25m$  do  $R=200m$  wraz z krzywymi przejściowymi. Z uwagi na promienie łuków zastosowano poszerzenia pasa ruchu. Pochylenie poprzeczne jezdni na odcinku prostym przyjęto jako daszkowe wartości 2%. Pochylenie to ulega zmianom na odcinkach krzywoliniowych na których zastosowano pochylenie jednostronne. Zmianę pochylenia jezdni na wymaganą przepisami przyrównano do szerokości jezdni z dwómi pasami jezdni. Chodnik usytuowano bezpośrednio przy krawędzi jezdni o szerokości 2.0m o nawierzchni z kostki betonowej. Chodnik usytuowano bezpośrednio przy krawędzi jezdni oddzielony krawężnikiem betonowym. Wzdłuż krawężnika przewiduje się zaprojektowanie ścieku z dwóch rzędów kostki betonowej.  
 W ramach rozbudowy drogi zaprojektowano przebudowę istniejących zjazdów do wszystkich działek sąsiadujących. Projektowana nawierzchnia zjazdów uzależniono od istniejącej nawierzchni. Dla działek posiadających utwardzoną nawierzchnię (beton, asfalt lub kostka) zaprojektowano nawierzchnię zjazdu wraz z dowiązaniem z kostki betonowej. Działki o nawierzchni gruntowej lub z kruszywa posiadają nawierzchnię zjazdu z kruszywa. Wszystkie odcinki zjazdów usytuowane w ciągu chodników i dojeżdż do zatok autobusowych zostaną wykonane z kostki betonowej.  
 Rozwiązanie wysokościowe

Przebieg wysokościowy rozbudowywanej drogi wynika bezpośrednio ze stanu istniejącego oraz konieczności takiego zaprojektowania nowej nawierzchni, by spełniała ona wymogi nośności oraz prawidłowego odwodnienia. Początek i koniec opracowania wysokościowo dowiązano do stanu istniejącego. Projektowana niwelacja drogi powiatowej nr 201K posiadać będzie odcinki o pochyleniach podłużnych od minimum 0.1% do maksimum 5.0%. Powstałe założony w profilu o różnicy  $> 1\%$  zostały wykrąglone łukami pionowym o promieniach w przedziale  $R=600m$  do  $R=5000m$ . Dostosowanie rozwiązań dla osób niepełnoprawnych – pochylenia poprzeczne i podłużne na ciągach pieszych nie przekraczają dopuszczalnych wartości 6%.

#### Przebieg typowe

a) jezdnie drogi powiatowej - Drogę powiatową nr 201K zaprojektowano jako jednojezdniową, dwupasową o przekroju ulicznym, półulicznym oraz drogowym. Szerokość jezdni wynosi 6.0m - 2 pasy ruchu po 3.00m (z odpowiednimi poszerzeniami na łukach poziomych). Szerokość pobocza przyjęto jako 1.00m. Bezpieczny ruch pieszych zapewniono poprzez budowę chodników oraz przejść dla pieszych.

b)

Chodniki dla pieszych - Wzdłuż całego odcinka robudowywanej drogi powiatowej zaprojektowano chodnik prawostronny o szerokości 2,00m o nawierzchni z kostki betonowej. Po lewej stronie chodniki zaprojektowano jako dojścia do peronów przystankowych. Chodniki przebiegają bezpośrednio przy krawędzi jezdni, takie usytuowanie jest dopuszczalne przepisami dla robudowywanych dróg. Zasadnicze wyniesienie krawężnika ponad krawędź jezdni wynosi 12cm, za wyjątkiem następujących miejsc:

- zjazdy – wyniesienie do 4cm,
- przejścia dla pieszych - wyniesienie do 2cm

Dostosowanie rozmiarów dla osób niepełnosprawnych – dojścia do przejść dla pieszych zostaną oznakowane poprzez ułożenie nawierzchni z kostki integracyjnej.

#### Odwodnienie

Odwodnienie drogi powiatowej zostanie zapewnione poprzez zastosowanie odpowiednich pochyleń podłużnych i poprzecznych nawierzchni oraz projektowaną sieć kanalizacyjną deszczową. Woda opadająca z nawierzchni odprowadzana będzie wzdłuż krawędzi jezdni poprzez ścieki prefabrykowane (wzdłuż poboczy) oraz ścieki przykrawężnikowe do wpuśćów deszczowych a dalej przykanałkami do kolektora głównego kanalizacji deszczowej, a następnie do istniejących bądź projektowanych odborników – studnia chłonna, zbiornik retencyjno-infiltracyjny, istniejące wyloty do rowów ziemnych.

### 2.2. Przebudowa gazociągów

Na odcinkach kolidujących z projektowaną robudową drogi powiatowej planowana jest przebudowa gazociągów - w szczególności PSG Spółka z o.o.

Istniejący gazociąg średniego ciśnienia DN 65 na ośmiu odcinkach zostanie przebudowany po nowej trasie.

Nowe odcinki zaprojektowano z rur PE Dn90 PE100 SDR 17,6. Pod zjazdami na działki sąsiadujące z drogą przewidziano założenie rur osłonowych PE Ø180 x 16,4 mm SDR 11. W ramach robudowy gazociągu zachodzi konieczność robudowy przyłączy. Połączenie przewodów sieci i przyłączy należy wykonać za pomocą muf, trójników i złązek.

### 2.3. Przebudowa sieci elektroenergetycznych

Przebudowa sieci elektroenergetycznych będzie polegać na usunięciu kolizji istniejących szpów linii napowietrznej oraz linii kablowych w szczególności Tauron Polska z projektowaną drogą.

Nowe słupy linii napowietrznej będą stanowić strunobetonowe żerdzie wirowane o długościach 10,5 i 12m zlokalizowane poza opaską drogi i chodnika. Na nowych odcinkach sieci projektuje się nowe przewody izolowane typu AsXSn o przekrojach takim samym jak istniejące tj. 4x95/70/50/32/25mm.

Istniejące słupy i przewody po robudowie zostaną zdemontowane, natomiast oprawy oświetleniowe z demontowanych szpów zostaną przewieszone na nowe żerdzie. Kolizyjne odcinki linii kablowych zostaną ułożone po nowych trasach poza rejonem kolizji na głębokości 0,7m dla linii nN, 0,8m dla linii SN, natomiast pod drogą wszystkie kable zostaną ułożone na głębokości 1,2m od nawierzchni jezdni. Przebudowa linii kablowych będzie wykonywana z zastosowaniem kabli typu YAKXS o przekroju takim samym jak istniejące i połączone z istniejącymi kablami przy pomocy muf kablowych. Istniejące odcinki kabli po robudowie zostaną zdemontowane.

### 2.4. Przebudowa linii napowietrznej teletechnicznej

W robudowywanej drodze powiatowej DP nr 2011 Kraków - Niepołomice km 1+879,4 – 6+342,8 występują szereg kolizji z napowietrzną siecią teletechniczną w szczególności Orange Polska. W miejscach kolizyjnych słupy zostaną przebudowane (przestawione/wymienione) zgodnie z planem sytuacyjnym. Na projektowane (przestawione/wymienione) słupy zostanie przebudowana istniejąca napowietrzna infrastruktura telekomunikacyjna. Sposób robudowy będzie zgodny z zapisami w wydanym Warunkach Technicznych oraz normami zakładowymi TPSA.

### 2.5. Zabezpieczenie istniejących sieci infrastruktury technicznej

W miejscach skrzyżowań z jezdnią, kanalizacją deszczową oraz ze zjazdami wszystkie sieci wodociągowe oraz kable sieci elektroenergetycznej i teletechnicznej zabezpieczono rurami dwudzielnymi z polietylenu utwardzonego o przekroju Φ 160.

Istniejący gazociąg w miejscu zblizenia do projektowanych studni kanalizacji deszczowej zabezpieczono rurami dwudzielnymi HDPPE Φ160.

Projektowana inwestycja nie narusza i nie zmienia istniejącego powiązania drogi powiatowej z innymi drogami publicznymi. W wyniku robót nie ulegnie zmianie dostępność komunikacyjna drogi powiatowej nr 201K. W zakresie opracowania drogi powiatowej nr 201K oraz z drogą powiatową 2012K oraz z następującymi drogami gminnymi publicznymi: 560904K, 560933K,

nie występują, autobus na czas wymiany pasażerów zatrzymuje się na pasie jezdni. Stanie nie występują, autobus na czas wymiany pasażerów zatrzymuje się na pasie jezdni. rozbudowywanym odcinku zlokalizowane są przystanki autobusowe. Zatok autobusowe w obecny ruch pieszego i kowatego oraz zapewnienie sprawnego systemu odwodnienia drogi. Na drodze wykonanej nowej nawierzchni, korekcie sytuacji drogi, budowę chodnika dla segregacji technicznego drogi. Inwestycja ma na celu przede wszystkim poprawę bezpieczeństwa ruchu. Celem inwestycji jest poprawa warunków ruchu na drodze powiatowej poprzez poprawę standardu wojewódzka nr 964 (ul. Wielicka i Tadeusza Kościuszki w Niepołomicach).

komunikację również na zewnątrz gminy. Koniec drogi powiatowej jest na skrzyżowaniu z drogą i posiada połączenie z drogami wojewódzkimi oraz krajowymi umożliwiając komunikację innym na terenie Gminy Wielicka. Poprzez skrzyżowanie z drogami gminnymi a mostem na potoku Podężanka w m. Grabie powiązany jest z istniejącym wewnątrz układu powiatowej nr 201K relacji Kraków – Niepołomicę pomiędzy mostem na rzecze Serafie w m. Brzegi terenie gminy Wielicka w miejscowościach Brzegi oraz Grabie. Rozbudowywany odcinek drogi Obszar objęty opracowaniem położony jest w województwie małopolskim, powiecie wielickim, na

## II. Wymagania dotyczące powiązania z innymi drogami publicznymi

Pracę wodną, zezwolenie na wykonanie inwestycji w 50-cio metrowej strefie ochronnej wałów PEK-53-1-2/16 z dnia 18.03.2016r.) zwałniający z zakazów wynikających z art.88n ust.1 ustawy wydana decyzja Małopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Krakowie (pismo znak: się na obszarach bezpośrednio zagrożenia powodzią. Dla przedmiotowej inwestycji została Projektowana rozbudowa w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót znajduje

### 2.9. Gospodarka wodna

60/40/8 cm na podspacie cementowo-piaskowej gr. 5 cm lub dodatkowo zastosować palisady betonowe. Nasypy wykonane należy z gruntu przydatnego bez zasterżeń do nasypów w granicy przemarzania wg PN-02205. Skarpy wykopów o pochyleniu w stosunku 1:1 należy umocnić płytami azurowymi inwestycji.

Brakujący materiał (o odpowiednich właściwościach) na nasypy należy pozyskać poza terenem przy innych inwestycjach.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy uprządkować teren i zdjąć warstwę humusu na grubość 15 cm. Ziemię z wykopów, z uwagi na jej własności należy wykorzystywać do niwelacji terenu

### 2.8. Roboty ziemne

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji zachodzi konieczność wycinki zieleni wysokiej i niskiej kolidującej z projektowanymi elementami rozbudowywanej drogi. Drzewa i krzewy będące na obszarze objętym wnioskiem o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej zgodnie z art. 21 ust. 2 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. nie wymagają zgody na ich wycięcie (szczegóły ujęte w inwentaryzacji zieleni kolidującej stanowiącej załącznik do projektu budowlanego).

Po wykonaniu robót budowlanych planuje się odtworzenie istniejących trawników oraz humusowanie z obsianiem wyprofilowanych skarp. Dodatkowo nasadzenia zaprojektowano wokół zbiornika, będzie to 13 sztuk drzew liściastych o obwodzie ok 0.20m.

### 2.7. Zielen

- Rozbórka istniejącego przepustu odcinek: km 6+119,2 – 6+133,2
- Rozbórka istniejącego wylotu: km 2+52,20
- Rozbórka istniejącej kanalizacji deszczowej na odcinku: km 2+375,00 – 2+408,00

szczegółności: Rozbórka obiektów trwałych dotyczy elementów systemu odprowadzenia wód deszczowych w

### 2.6. Rozbórka obiektów trwałych

Przy przestawianiu ogrodzeń należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące sieci kablowe (teletechniczne). W miejscach zbliżeń do sieci kablowych roboty prowadzić ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych powiadomić Gestorów sieci o terminie rozpoczęcia budowy, a prace prowadzić pod ich nadzorem zgodnie z podanymi warunkami technicznymi.

- 561069K, 561061K, 561084K, 560931K, 561085K, 560932K, 561062K, 560937K, 560936K  
(wszystkie skrzyżowania są skrzyżowaniami zwykłymi).
- III. Linie rozgraniczające teren
- Na mapie w skali 1:500 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, oznaczono linie rozgraniczające.
- Zgodnie z przebiegiem linii rozgraniczających, wykonano podziały nieruchomości.
- IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa
1. Burmistrz Miasta i Gminy Wieliczka decydują z dnia 16.11.2015r. znak: W GK05.6220.18.2015 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pn. Rozbudowa drogi powiatowej nr 2011K Kraków-Brzezi do istniejącego mostu o nr JN101012765 na rzece Serafie w miejscowości Niepołomice w na dz. Nr 271 w m. Brzezi i na dz. Nr 40 w m. Grabie.
2. Budowa inwestycji, a następnie jej użytkowanie, nie może powodować zanieczyszczenia wód podziemnych, powierzchniowych i gruntu. Należy spełnić warunki określone w decyzji Starosty Wielickiego z dnia 28.06.2016r. znak: OSR.6341.92.2016 oraz w decyzji z dnia 10.03.2017r. znak: OSR.6341.204.2016.
3. Należy zaprojektować zgodny z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. nr 62, poz. 628) sposób postępowania z odpadami powstającymi w okresie budowy i użytkowania drogi. Odpady powstające w trakcie budowy powinny być przede wszystkim zagospodarowane na terenie budowy. Zaś odpady wytwarzane podczas użytkowania drogi powinny być gromadzone selektywnie i przekazywane podmiotom gospodarstwa prowadzącym działalność w zakresie odzysku bądź unieszkodliwiania odpadów. W odniesieniu do odpadów niebezpiecznych takich jak oleje z separatorów do oczyszczania ścieków opadowych, odbiorca odpadów winien posiadać stosowne zezwolenie na zbiórkę, odzysk bądź unieszkodliwienie odpadów niebezpiecznych.
4. Zgodnie z pismem z dnia 22.09.2016r. znak: OZKr.5183.1832.2016.MK Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie opinuje pozytywnie przedmiotową inwestycję pod warunkiem zapewnienia przez Inwestora nadzoru archeologicznego podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z inwestycją.
5. Na obszarze przedmiotowej inwestycji brak jest obiektów służących obronności państwa. Nie ustala się warunków wynikających z potrzeby obronności państwa.
- V. Wymagania dotyczące interesów osób trzecich
- Inwestycję zaprojektowano, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 07 lipca 1994r *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U z 2013r. poz. 1409) w sposób zapewniający poszanowanie zasadnień interesów osób trzecich, w tym poprzez:
- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
  - zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
  - zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
  - ochronę przed uciążliwymi powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
  - ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
  - zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.
- VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości
1. Niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zatwierdza się podział nieruchomości:

Lp.	STAN DOTYCZĄCY		POD INWESTYCJĘ		POZOSTAŁA CZĘŚĆ		UWAGI
	NR DZIAŁKI POW. [HA]	NR DZIAŁKI POW. [HA]	NR DZIAŁKI POW. [HA]	NR DZIAŁKI POW. [HA]	NR DZIAŁKI POW. [HA]	NR KW	
1.	412	0,27	412/1	0,0018	412/2	0,27	KR11/00006356/0
2.	558/2	0,1488	558/5	0,0002	558/6	0,1486	KR11/00045033/5
3.	558/1	0,1397	558/3	0,0074	558/4	0,1323	KR11/00045032/8
4.	505	0,11	505/1	0,0041	505/2	0,11	KR11/00014869/8
5.	568	0,27	568/1	0,0014	568/2	0,27	AN16626/70
6.	569	0,52	569/1	0,0011	569/2	0,52	AWZ4519/78, INS2251/91/P
7.	190/1	0,4587	190/2	0,0106	190/3	0,4481	KR11/00005891/5
8.	206/1	0,4700	206/2	0,0099	206/3	0,4601	KR11/00005891/5
9.	380	0,03	380/1	0,0011	380/2	0,03	KR11/00016242/1
10.	379	0,13	379/1	0,0090	379/2	0,12	KR11/00017640/8
11.	425	0,70	425/1	0,0029	425/2	0,70	KR11/00017640/8
12.	422	0,16	422/1	0,0036	422/2	0,16	AN10785/65
13.	421	1,3700	421/3	0,0269	421/4	1,3431	KR11/00017640/8
14.	420/3	0,93	420/4	0,0009	420/5	0,93	KR11/00016242/1
15.	378/4	0,09	378/7	0,0010	378/8	0,09	KR11/0000406/4
16.	309	0,8801	309/1	0,0166	309/2	0,8635	KR11/00018998/9
17.	384	0,14	384/1	0,0093	384/2	0,13	KR11/00021114/3
18.	381	0,27	381/1	0,0151	381/2	0,25	KR11/00021114/3
19.	382	0,08	382/1	0,0010	382/2	0,08	DEC.GGI17242/1/18/22/91/WR
20	386	0,05	386/1	0,0025	386/2	0,05	KR11/00003491/7
21.	387	0,03	387/1	0,0035	387/2	0,03	KR11/00007595/4
22.	415/1	0,0947	415/6	0,0020	415/7	0,0927	KR11/00018313/4
23.	414/2	0,13	414/5	0,0027	414/6	0,13	KR11/00018313/4
24.	411	0,27	411/1	0,0278	411/2	0,24	KR11/00021110/5
25.	521/18	0,04	521/23	0,0026	521/24	0,04	KR11/00022133/9
26.	522/2	0,11	522/3	0,0163	522/4	0,09	KR11/00013937/9
27.	431/3	0,0525	431/5	0,0029	431/6	0,0496	KR11/00014822/7
28.	433/1	0,35	433/2	0,0059	433/3	0,34	KR11/00046135/7

obręb GRABIE jedn. ewid. WIELICZKA

29.	<b>428</b>	3,12	<b>428/1</b>	0,0101	428/2	3,11	KR11/00013937/9
30.	<b>151</b>	0,27	<b>151/1</b>	0,0038	151/2	0,27	AWZ4543/78
31.	<b>32</b>	0,15	<b>32/1</b>	0,0048	32/2	0,15	AWZ4543/78
32.	<b>41/1</b>	0,4803	<b>41/3</b>	0,0098	41/4	0,4705	KR11/00019142/1
33.	<b>47/5</b>	0,1014	<b>47/7</b>	0,0086	47/8	0,0928	KR11/00040985/8
34.	<b>47/6</b>	0,3100	<b>47/9</b>	0,0008	47/10	0,3092	KR11/00038554/1
35.	<b>50</b>	0,28	<b>50/1</b>	0,0300	50/2	0,25	KR11/00019787/4
36.	<b>187</b>	0,18	<b>187/1</b>	0,0395	187/2	0,14	KR11/00048584/3
37.	<b>188</b>	0,29	<b>188/1</b>	0,0146	188/2	0,28	KR11/00023576/3
38.	<b>311/2</b>	0,1174	<b>311/3</b>	0,0043	311/4	0,1131	KR11/00044950/2
39.	<b>423</b>	0,28	<b>423/1</b>	0,0020	423/2	0,28	KR11/00019788/1
40.	<b>207</b>	0,27	<b>207/1</b>	0,0073	207/2	0,26	KR11/00015366/9
41.	<b>436</b>	0,24	<b>436/1</b>	0,0014	436/2	0,24	KR11/00014800/7
42.	<b>435</b>	0,84	<b>435/1</b>	0,0114	435/2	0,83	KR11/00013997/7
43.	<b>521/21</b>	0,11	<b>521/25</b>	0,0012	521/26	0,11	KR11/00047437/1
44.	<b>443</b>	0,44	<b>443/1</b>	0,0050	443/2	0,44	KR11/00008026/2
45.	<b>521/22</b>	0,26	<b>521/27</b>	0,0002	521/28	0,26	KR11/00000911/7
46.	<b>383/1</b>	2,89	<b>383/3</b>	0,0194	383/4	2,87	KR11/00019787/4
47.	<b>506</b>	0,4700	<b>506/1</b>	0,0090	506/2	0,4610	KR11/00017795/9
48.	<b>502</b>	0,79	<b>502/1</b>	0,0004	502/3	0,79	KR11/00017795/9
			<b>502/2</b>	0,0040			
49.	<b>48/1</b>	0,25	<b>48/10</b>	0,0959	48/11	0,0414	KR11/00019787/4
					48/12	0,1112	
50.	<b>39</b>	0,15	<b>39/1</b>	0,0143	39/2	0,14	KR11/00048636/3
51.	<b>19/5</b>	0,09	<b>19/6</b>	0,0011	19/7	0,09	KR11/00022954/0
52.	<b>18/3</b>	0,0209	<b>18/6</b>	0,0038	18/7	0,0171	KR11/00017118/0
53.	<b>18/2</b>	0,0564	<b>18/4</b>	0,0053	18/5	0,0511	KR11/00016464/3
<b>obręb BRZEGI jedn. ewid. WIELICZKA</b>							
54.	<b>294/2</b>	0,29	<b>294/19</b>	0,0020	294/20	0,29	KR11/00005639/1
55.	<b>281</b>	0,60	<b>281/1</b>	0,0020	281/3	0,59	KR11/00019944/3
			<b>281/2</b>	0,0113			
56.	<b>282</b>	0,20	<b>282/1</b>	0,0008	282/2	0,20	KR11/00010958/1



2. jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0008 GRABIE: **40, 41/3 (41/1), 47/7 (47/5), 47/9 (47/6), 18/4 (18/2), 18/6 (18/3), 48/10 (48/1), 19/6 (19/5), 50/1 (50), 32/1 (32), 151/1 (151), 39/1 (39), 187/1 (187), 188/1 (188), 190/2 (190/1), 206/2 (206/1), 207/1 (207), 311/3 (311/2), 423/1 (423), 422/1 (422), 425/1 (425), 309/1 (309), 421/3 (421), 378/7 (378/4), 379/1 (379), 420/4 (420/3), 380/1 (380), 381/1 (381), 382/1 (382), 384/1 (384/1)**

1. jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0001 BRZEGI: **278, 264, 272, 271, 298/1 (298), 299/1 (299), 294/19 (294/2), 273/1 (273), 273/2 (273), 293/1 (293), 290/3 (290/1), 289/1 (289), 287/5 (287/2), 287/7 (287/1), 286/1 (286), 282/1 (282), 274/1 (274), 281/1 (281), 281/2 (281), 279/1 (279), 319/1 (319), 267/1 (267), 268/1 (268), 320/3 (320/2), 320/5 (320/1), 354/1 (354), 253/7 (253/6).**

Nieruchomości, które staną się własnością **Powiatu Wielickiego** z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, o ile przejście własności nie nastąpiło na mocy ustawy z dnia 13 października 1998r. *przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U z 1998r. nr 133 poz. 872) (działki, które uległy podziałom podano w nawiasach).

VII. Oznaczenie nieruchomości, które staną się własnością jednostki samorządu terytorialnego

2. Mapy z projektem podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2**, będący integralną częścią niniejszej decyzji.  
 zgodnie z mapami projektu podziału nieruchomości przyjętymi do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego pod numerem KERG P. 1219.2016-3120 z dnia 09.08.2016r. oraz P. 1219.2016-4468 z dnia 31.10.2016r. Linie podziałowe zostały zaznaczone kolorem czerwonym.

57.	<b>279</b>	0,04	<b>279/1</b>	0,0021	279/2	0,04	KR11/00026320/5
58.	<b>268</b>	0,08	<b>268/1</b>	0,0012	268/2	0,08	KR11/00011004/6
59.	<b>319</b>	0,08	<b>319/1</b>	0,0017	319/2	0,08	KR11/00016732/3
60.	<b>299</b>	0,14	<b>299/1</b>	0,0002	299/2	0,14	KR11/00026606/4
61.	<b>290/1</b>	0,0754	<b>290/3</b>	0,0008	290/4	0,0746	KR11/00014668/9
62.	<b>289</b>	0,29	<b>289/1</b>	0,0008	289/2	0,29	KR11/00052750/9
63.	<b>293</b>	0,29	<b>293/1</b>	0,0020	293/2	0,29	KR11/00006238/7
64.	<b>253/6</b>	0,2576	<b>253/7</b>	0,0075	253/8	0,2501	KR11/00015831/0
65.	<b>274</b>	0,45	<b>274/1</b>	0,1183	274/2	0,33	KR11/00028103/2
66.	<b>320/2</b>	0,0558	<b>320/3</b>	0,0033	320/4	0,0525	KR11/00036341/1
67.	<b>320/1</b>	0,0634	<b>320/5</b>	0,0029	320/6	0,0605	KR11/00034943/7
68.	<b>298</b>	0,09	<b>298/1</b>	0,0052	298/2	0,08	KR11/00026384/1
69.	<b>287/2</b>	0,1493	<b>287/5</b>	0,0012	287/6	0,1481	KR11/00005918/1
70.	<b>267</b>	0,08	<b>267/1</b>	0,0032	267/2	0,08	KR11/00028661/1
71.	<b>286</b>	0,28	<b>286/1</b>	0,0167	286/2	0,26	DEC.GG.V.7242/1/164/9/93/ZZ
72.	<b>287/1</b>	0,0379	<b>287/7</b>	0,0012	287/8	0,0367	KR11/00046446/0
73.	<b>354</b>	0,06	<b>354/1</b>	0,0185	354/2	0,04	KR11/00051512/2
74.	<b>273</b>	17,80	<b>273/1</b>	0,074	<b>273/2</b>	0,0119	brak

4. W ramach realizowanej inwestycji:  
 a) Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit g – zobowiązuje się inwestora do dokonania przebudowy innych dróg publicznych:

3. został zakwalifikowany do XXV kategorii obiektów budowlanych, wg załącznika do ustawy Prawo budowlane, zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz.2031), do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1997r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.), inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy **co najpóźniej 14 dni** przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.  
 • Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane oraz § 2 ust. 1 pkt. 15 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. nr 138, poz. 1554), na inwestora nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego.  
 • Podczas prowadzenia prac ziemnych związanych z budową należy zapewnić nadzór archeologiczny zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi zartymi w piśmie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie z dnia 22.09.2016r. znak: OZKr.5183.1832.2016.MK

1. Szczegółowe warunki prowadzenia robót budowlanych:  
 • należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, decyzjach, postanowieniach wynikających z przepisów szczególnych (art. 32 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.),  
 • roboty budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami;  
 • kierownik budowy (robot) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;  
 • przewidziany termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidywanych do dalszego użytkowania ustala się na 3 miesiące od dnia rozpoczęcia prac budowlanych.

IX. Inne ustalenia

1. Termin wydania nieruchomości - nie określa się terminu wydania nieruchomości w związku z nadaniem niniejszej decyzji rygornu natychmiastowej wykonalności. Zgodnie z art. 17 ust. 3 pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, decyza z nadanym rygorem zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.  
 2. Do egzekucji obowiązków wynikających z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

VIII. Określenie terminu i trybu wydania nieruchomości

3. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.  
 4. Z dniem, w którym decyza stanie się ostateczna, wygasają ograniczone prawa rzeczowe (ujawnione w księdze wieczystej) w dniu wydania decyzji) ustanowione na nieruchomościach nabytych przez Powiat Wielicki.  
 5. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania mają zastosowanie przepisy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

(384), 415/6 (415/1), 383/3 (383/1), 386/1 (386), 387/1 (387), 414/5 (414/2), 412/1 (412), 411/1 (411), 436/1 (436), 435/1 (435), 428/1 (428), 433/2 (433/1), 431/5 (431/3), 522/3 (522/2), 521/23 (521/18), 521/25 (521/21), 521/27 (521/22), 443/1 (443), 558/3 (558/1), 558/5 (558/2), 506/1 (506), 502/1 (502), 502/2 (502), 505/1 (505), 568/1 (568), 569/1 (569).

Lp.	Nr przed działki	Nr działki po podziale	Zakres przebudowy
1	299	299/2	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 10,0 m <sup>2</sup>
2	297	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 10,0 i 12,0 m <sup>2</sup>
3	296/3	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 15,0 m <sup>2</sup>
4	294/2	294/20	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 14,0 m <sup>2</sup>
5	293	293/2	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 15,0 m <sup>2</sup>
6	290/1	290/4	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 15,0 m <sup>2</sup>
7	289	289/2	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 13,0 m <sup>2</sup>
8	287/2	287/6	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 21,0 m <sup>2</sup>
9	287/1	287/8	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 21,0 m <sup>2</sup>
10	286	286/2	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 22,0 m <sup>2</sup>
11	286	286/2	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu do działki nr ewid. 282/2 - pow. 5,0 m <sup>2</sup>
12	266	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 18,0 m <sup>2</sup>
13	319	319/2	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 18,0 m <sup>2</sup>
14	268	268/2	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 15,0 m <sup>2</sup>
15	321/1	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 21,0 m <sup>2</sup>
16	320/2	320/4	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 18,0 i 13,0 m <sup>2</sup>
17	320/1	320/6	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 19,0 i 4,0 m <sup>2</sup>
18	269	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 5,0 i 8,0 m <sup>2</sup>
19	270	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 21,0 m <sup>2</sup>
20	327	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 19,0 m <sup>2</sup>
21	328/2	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 17,0 m <sup>2</sup>
22	329	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 14,0 m <sup>2</sup> i 16,0 m <sup>2</sup>
23	331/1	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 7,0 i 16,0 m <sup>2</sup>
24	333	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 6,0 m <sup>2</sup>
25	334/2	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 6,0 m <sup>2</sup>
26	251/2	-	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 4,0 m <sup>2</sup>

b) Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit h - zobowiązując się inwestora do dokonania przebudów zjazdów na działki:

Lp	Nr przed działki	Zakres przebudowy
1	456/1	Przebudowa drogi gminnej nr 560904K obejmuje nawierzchnię i wykonanie chodnika i wpustów ściekowych - pow. 84,0 m <sup>2</sup>
2	461	Przebudowa drogi gminnej nr 560904K obejmuje nawierzchnię i wykonanie chodnika i wpustów ściekowych - pow. 131,0 m <sup>2</sup>
3	236	Przebudowa drogi gminnej nr 560933K obejmuje wykonanie chodnika i bariery ochronnej dla pieszych - pow. 5,0 m <sup>2</sup>
4	318	Przebudowa drogi gminnej nr DG 561069 K obejmuje nawierzchnię i wysokościowe jezdnie drogi - pow. 18,0 m <sup>2</sup>
5	353/1	Przebudowa drogi gminnej nr 561061K obejmuje nawierzchnię i wysokościowe jezdnie drogi, poboczy oraz wykonanie chodnika, kanalizacji deszczowej, przebudowę ogrodzenia i usunięcie 1 szt. drzewa - pow. 49,0 m <sup>2</sup>
6	12	Przebudowa drogi gminnej nr 561084K obejmuje nawierzchnię i wysokościowe jezdnie drogi, poboczy - pow. 24,0 m <sup>2</sup>
7	49	Przebudowa drogi gminnej nr 560931K obejmuje nawierzchnię i wysokościowe jezdnie drogi, poboczy oraz wykonanie chodnika - pow. 61,0 m <sup>2</sup>
8	377	Przebudowa drogi powiatowej nr 2012K obejmuje umocnienie poboczy materiałem kamiennym - pow. 16,0 m <sup>2</sup>
9	406	Przebudowa drogi gminnej nr 561062K obejmuje nawierzchnię i wysokościowe jezdnie drogi, poboczy - pow. 60,0 m <sup>2</sup>
10	501	Przebudowa drogi gminnej nr 560937K obejmuje nawierzchnię i wysokościowe jezdnie drogi, poboczy - pow. 105,0 m <sup>2</sup>
11	557	Przebudowa drogi gminnej nr 560937K obejmuje nawierzchnię i wysokościowe jezdnie drogi, poboczy oraz wykonanie chodnika - pow. 115,0 m <sup>2</sup>
12	567	Przebudowa drogi gminnej nr 560936K obejmuje nawierzchnię i wysokościowe jezdnie drogi, poboczy oraz zjazdu na działkę - pow. 50,0 m <sup>2</sup>

27	251/3	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 18,0 m <sup>2</sup>
28	253/6	253/6	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 7,0 m <sup>2</sup>
29	354/2	354	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 15,0 m <sup>2</sup>
1	41/1	41/1	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 17,0 ! 13,0 m <sup>2</sup>
2	42	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 3,0 m <sup>2</sup>
3	46/1	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 9,0 m <sup>2</sup>
4	15	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 3,0 m <sup>2</sup>
5	16	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 8,0 m <sup>2</sup>
6	47/3	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 43,0 m <sup>2</sup>
7	17/2	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 5,0 m <sup>2</sup>
8	17/3	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 5,0 m <sup>2</sup>
9	17/5	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 22,0 m <sup>2</sup>
10	18/1	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 65,0 m <sup>2</sup>
11	47/6	47/10	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 7,0 m <sup>2</sup>
12	19/1	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 18,0 m <sup>2</sup>
13	19/5	19/7	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 18,0 m <sup>2</sup>
14	20/2	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 11,0 m <sup>2</sup>
15	24/7	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 7,0 m <sup>2</sup>
16	26/4	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 3,0 m <sup>2</sup>
17	51	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 18,0 m <sup>2</sup>
18	31/1	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 12,0 m <sup>2</sup>
19	31/2	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 19,0 m <sup>2</sup>
20	32/2	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 9,0 m <sup>2</sup>
21	150	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 25,0 m <sup>2</sup>
22	151	151/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 20,0 m <sup>2</sup>
23	152	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 18,0 ! 20,0 m <sup>2</sup>
24	187	187/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 9,0 m <sup>2</sup>
25	188	188/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 6,0 m <sup>2</sup>
26	189/2	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 24,0 m <sup>2</sup>
27	189/3	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 29,0 m <sup>2</sup>
28	189/4	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 24,0 ! 22,0 m <sup>2</sup>
29	190/1	190/3	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 12,0 ! 24,0 m <sup>2</sup>
30	205/1	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 25,0 m <sup>2</sup>
31	139	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 18,0 m <sup>2</sup>
32	295	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 20,0 m <sup>2</sup>
33	509/2	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 13,0 m <sup>2</sup>
34	430	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 8,0 m <sup>2</sup>
35	311/2	311/4	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 3,0 m <sup>2</sup>
36	311/1	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 3,0 ! 3,0 m <sup>2</sup>
37	423	423/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 15,0 m <sup>2</sup>
38	310	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 5,0 m <sup>2</sup>
39	422	422/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 8,0 m <sup>2</sup>
40	425	425/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 10,0 m <sup>2</sup>
41	309	309/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 10,0 m <sup>2</sup>
42	421	421/4	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 5,0 m <sup>2</sup>
43	378/4	378/8	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 9,0 m <sup>2</sup>
44	420/1	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 9,0 m <sup>2</sup>
45	419	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 17,0 m <sup>2</sup>
46	418	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 24,0 m <sup>2</sup>
47	417	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 27,0 m <sup>2</sup>
48	382	382/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 32,0 ! 13,0 m <sup>2</sup>
49	416	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 20,0 m <sup>2</sup>
50	384	384/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 5,0 ! 15,0 m <sup>2</sup>
51	385	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 16,0 m <sup>2</sup>
52	413/1	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 6,0 m <sup>2</sup>
53	412	412/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 4,0 m <sup>2</sup>
54	411	411/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 21,0 m <sup>2</sup>
55	435	435/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 5,0 m <sup>2</sup>
56	434	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 19,0 m <sup>2</sup>
57	428	428/2	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 34,0 ! 19,0 ! 3,5 m <sup>2</sup>
58	433/1	433/3	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 19,0 m <sup>2</sup>
59	431/3	431/6	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 24,0 m <sup>2</sup>
60	429	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 9,0 ! 20,0 m <sup>2</sup>
61	674	-	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 7,0 m <sup>2</sup>
62	522/2	522/4	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 33,0 m <sup>2</sup>
63	521/22	521/28	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 21,0 m <sup>2</sup>
64	558/2	558/6	Przebudowa objemuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu - pow. 7,0 m <sup>2</sup>

## OBREB GRABIE

Lp.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale
1	252/1	-
2	281	281/3
3	267	267/2
4	268	268/2
5	286	286/2
6	253/6	253/8
7	354	354/2
8	274	274/2
9	279	279/2
10	280	-
11	236	-
12	263	-
13	262	-
14	265	-
15	353/1	-
<b>GRABIE</b>		
16	13	-
17	41/1	41/4
18	47/5	47/8
19	32	32/2
20	151	151/2
21	152	-
22	153	-
23	186	-
24	39	39/2
25	38	-

• przebudowa sieci energetycznej

Lp.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale
1	294/2	294/20
2	293	293/2
	292	-
4	287/2	287/6
5	287/1	287/8
<b>GRABIE</b>		
6	50	50/2
7	52	-
8	147	-
9	150	-
10	151	151/2
11	188	188/2
12	189/2	-
13	189/3	-
14	189/4	-
15	189/5	-
16	190/1	190/3
17	205/1	-
18	206/1	206/3
19	425	425/2
20	421	421/4
21	418	-
22	417	-
23	412	412/2
24	411	411/2
25	430	-
26	431/3	431/6

• przebudowa sieci gazowej

c) Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit e – zobowiązują się inwestora do dokonania przebudowy sieci uzbrojenia terenu na działkach:

65	568	568/2	Przebudowa obejmuje dostosowanie wysokościowe i sytuacyjne zjazdu – pow. 22,0 m <sup>2</sup>
----	-----	-------	--

- d) Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit c – zobowiązuje się inwestora do wykonania rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania tj. rozbiórkę trwałą ogrodeń, na działkach:
- jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0001 BRZEGI: **279/2** (279), **327**
  - jedn. ewid. Wieliczka; obręb 0008 GRABIE: **428/2** (428), **429**
- e) zezwala się na wykonanie obowiązków wymienionych w pkt. IX ust. 4 lit. a, b, c, d.
- f) określa się ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych w pkt. IX ust. 4 lit. a, b, c, d.
- g) właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości są zobowiązani udostępnić nieruchomości w celu dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu, przebudowy drogi innej kategorii, przebudowy zjazdów, rozbiórki istniejących obiektów budowlanych na czas prowadzonych robót budowlanych,
- obowiązek udostępniania nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej;
- h) roboty budowane określone w pkt. IX ust. 4 lit. a, b, c, d należy prowadzić zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją;
- i) zobowiązuje się inwestora do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po przebudowie sieci uzbrojenia terenu wymienionych w pkt. IX ust. 4 lit. a, b, c, d, (art. 11 f. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami - t.j. Dz. U z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.);
- j) jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.)) Rozdział 5: Odszkodowania za wywłaszczenie nieruchomości;
- k) jeżeli uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotyczący albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Zarząd Powiatu Wielickiego nabył w drodze umowy, własność lub użytkowanie wieczyste nieruchomości; właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości, na których niniejszą decyzją zezwolono na przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu, jest obowiązany udostępnić nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usunięciem awarii urządzeń, o których mowa w pkt IX ust. 4 lit c. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej;
- l) w związku z art. 124 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczstej.

26	187	187/2
27	188	188/2
28	421	421/4
29	417	-
30	418	-
31	414/2	414/6
32	413/1	-
33	436	436/2
34	412	412/2
35	411	411/2
36	435	435/2
37	434	-
38	433/1	433/3
39	431/3	431/6
40	431/4	-
41	674	-
42	442	-
43	521/18	521/24
44	521/21	521/26
45	558/2	558/6
46	505	505/2
47	506	506/2
48	428	428/2
49	121	-
50	131	-

## X. Zatwierdzenie projektu budowlanego :

Niniejszą decyzją zostaje zatwierdzony projekt budowlany, stanowiący **załącznik nr 3** do decyzji, który wg oświadczenia projektantów i sprawdzających sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stosownie do przepisów art. 33 ust. 2 i 4, art. 34 ust. 2 i 3 ustawy *Prawo budowlane*, projekt budowlany został sporządzony w czterech egzemplarzach i zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia.

Projekt budowlany został wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie *szczególowego zakresu i formy projektu budowlanego* z dnia 27.04.2012r. (Dz. U z 2012r. poz. 462 z późn. zm.) przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Projektanci przedłożyli aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenia wydane przez właściwe izby samorządu zawodowego oraz potwierdzenie odpowiedzialności zawodowej.

### Autorzy projektu:

- P. Marek Siuda uprawnienia budowlane nr ewid. KI-71/94 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej w zakresie dróg, wpisany na liście Świątokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SWK/BD/0602/01.
- P. mgr. inż. Grzegorz Furmański uprawnienia budowlane nr NBUA-7342/43/98 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na liście Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IS/3270/01.
- P. mgr. inż. Przemysław Wygoda uprawnienia budowlane nr MAP/0153/POOE/06 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na liście Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IE/0592/06.
- P. inż. Mariusz Niedzielski uprawnienia budowlane nr MAP/0498/ZOOT/13 do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności telekomunikacyjnej, wpisany na liście Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/BT/0100/14.

### Sprawdzający projekt:

- P. mgr inż. Jerzy Bajer uprawnienia budowlane RP-Upr.1039/94 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych, wpisany na liście Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/BD/2494/01.
- P. mgr inż. Alfred Ważny uprawnienia budowlane 44/Tw/76 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie ochrony środowiska, wpisany na liście Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IS/4454/01.
- P. mgr inż. Grzegorz Pabjan uprawnienia budowlane nr ewid. S-199/02 do projektowania bez ograniczeń, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na liście Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr PDK/IS/0325/01.
- P. mgr. inż. Jakub Ingłot uprawnienia budowlane nr PDK/0064/PWOE/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na liście Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr PDK/IE/0255/14.
- P. inż. Ryszard Niedzielski uprawnienia budowlane w telekomunikacji nr 0713/97/U do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych oraz stacjach wpisany na liście Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr MAP/IE/0122/01.

## UZASADNIENIE

W dniu 03.10.2016r. P. Grzegorz Łętocha Dyrektor Zarządu Drog Powiatowych w Wieliczce reprezentujący Zarząd Powiatu Wielickiego złożył w tutej. Starostwie wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą: *Rozbudowa drogi powiatowej nr 201IK Kraków-Niepołomice od istniejącego mostu o nr JN101012765 na rzece Serafie w miejscowości Brzegi do istniejącego mostu o nr JN101012766 na potoku Podżananka w miejscowości Niepołomice* w km 1+879,40-6+342,80.

W dniu 28.10.2016r. Inwestor przedłożył korektę wniosku, a następnie tutej. Organ pismem z dnia 02.11.2016r. znak: BGN.6740.1.6.2016 wezwał Inwestora na podstawie art. 64 § 2 ustawy *kodeks postępowania administracyjnego* do uzupełnienia w terminie 7 dni braków w złożonym

W odpowiedzi na w/w uwagi Inwestor pismem z dnia 02.12.2016r. znak: ZDP.PI.423.4.2015 wyjaśnił cyt.: "Informuję, iż droga zaprojektowana została po istniejącym śladzie i optymalnie dostosowana do otaczającego drogę sąsiedztwa przy zachowaniu stałej szerokości jezdni 6m (dotychczas 5m) i stałej szerokości chodnika 2m (dotychczas brak). Zaznaczam, iż wskazane wyżej parametry drogi i chodnika to minimalne wymogi dla dróg powiatowych określone w warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 124). Na wysokości sąsiadujących ze sobą przedmiotowych działek nr 320/1 i 320/2 droga powiatowa nr 2011k biegnie po łuku co dodatkowo spowodowało konieczność zastosowania normatywnego poszerzenia jezdni o 0,6m. Przy czym poszerzenie na łuku, w stosunku do stanu istniejącego, zostało zrealizowane zarówno po lewej stronie jezdni (na wysokości dz. nr 267 i 268) jak i po prawej stronie jezdni (na wysokości dz. nr 320/1 i 320/2). Pragnę także zauważyć, iż gęsta zabudowa mieszkaniowa, zlokalizowana jest po obu stronach drogi, a nie jak podnoszone jest w piśmie P. Renaty i Roberta Żelazko tylko po jednej stronie. Zaprojektowany chodnik dostosowany został do przebiegu drogi, stąd jego krzywoliniowy przebieg wzdłuż wskazanych nieruchomości. Chodnik na wysokości działki nr 320/2 przebiega w odległości 1,5m od najbliższej wysuniętego punktu budynku mieszkalnego (narożnik ganku), przy czym schody wejściowe do budynku zlokalizowane są od strony wschodniej - a droga (w tym chodnik) od strony północnej. Nie ma więc sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa np. wtargnięcia bezpośrednio na jezdnię, wręcz przeciwnie piesi zostali prawidłowo skierowani na zaprojektowany dla nich chodnik. Dodatkowo wzdłuż działki nr 320/1, jak i 320/2 ciąg pieszy zostanie oddzielony od posesji ogrodzeniem (przewidziano przebudowę ogrodzeń na granicy projektowanego pasa drogowego) co stanowi dodatkową ochronę przed ewentualnymi uciążliwościami ze strony użytkowników chodnika oraz drogi.

Stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z wnioskami i projektem budowlanym.

W toku postępowania P. Renata Żelazko i P. Robert Żelazko pismem z dnia 22.11.2016r. wniesli co następuje cyt.: "Jako właściciele działki 320/2 wnosimy sprzeciw do projektu sygn. BGN.6740.1.6.2016 przebudowy drogi powiatowej przez miejscowość Brzegi. Projektant projektując drogę i chodnik stwierdził że na naszej nieruchomości należy podjąć inwestycję zabrac pas szerokości ok 2 m. przez całą szerokość działki. Przy takim zajęciu naszej działki zaplanowany chodnik kończy się będzie od boku budynku mieszkalnego o dł. 50cm. A wejście ze schodów będzie centralnie na chodnik co zagraża bezpieczeństwu jak również jest sprzeczne z przepisami p.poz. Zadzwiająca rzeczą dla Nas jest że zamiaszt prostować łuk drogi który znajduje się przy naszej działce to poprzez takie zaprojektowanie kat łuku chodnika i drogi będzie jeszcze większy o ok. 30° jak istniejący. Natomiast z drugiej strony drogi naprzeciw naszej działki istnieje możliwość wyprofilowania zakrętu i nie ma bliska drogi ulokowanych budynków mieszkalnych i nic w tej materii Pan Projektant nie robi. Nie wyrażamy zgody na wykup lub zajęcie części naszej działki, a jeżeli inwestor jest zainteresowany innymi opcjami porozumienia to jesteśmy na nie otwarci. Istnieje możliwość aby zakupił całą nieruchomość z zabudowaniami pod tę inwestycję."

Również pismem z dnia 22.11.2016r. P. Józef Obrzut wniesł, co następuje cyt.: "Jako właściciel działki 320/1 wnoszę sprzeciw do projektu sygn. BGN.6740.1.6.2016 przebudowy drogi powiatowej przez miejscowość Brzegi. Nie wyrażam zgody na wykup części nieruchomości z uwagi na to, że chodnik byłby w bezpośredniej bliskości istniejących starych drewnianych zabudowań gospodarczych i stwarzało by niebezpieczeństwo pożaru. Ponadto dziwną sprawą jest że chodnik nie będzie w linii prostej tylko będzie posiadał uskok i zawiasy gdyż sąsiada działka jest równa mają a tam chodnik będzie szedł prawidłowo. A jeżeli Inwestor będzie forsował ten projekt istnieje możliwość kupna całej nieruchomości z zabudowaniami."

Wniosku dotyczącym przedmiotowej inwestycji drogowej. Braki we wniosku zostały uzupełnione w dniu 08.11.2016r.

Zawadomieniem z dnia 09.11.2016r. znak: BGN.6740.1.6.2016 zostało wyszczególnione postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej. Równocześnie postanowieniem z dnia 09.11.2016r. znak: BGN.6740.1.6.2016 został nałożony na wnioskodawcę obowiązek usunięcia nieprawidłowości występujących w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych o wszczęciu postępowania zawiadomiono wnioskodawcę i właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem. Pozostałe strony zawiadomiono w drodze: 28.11.2016r. Urzędzie Miasta i Gminy Wieliczka w dniach od 14.11.2016r. do 28.11.2016r., ogłoszenia na łamach "Dziennika Polskiego" w dniach 12-13.11.2016r. oraz ogłoszenia w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Wieliczce w dniu 09.11.2016r. i Urzędu Miasta i Gminy Wieliczka w dniu 14.11.2016r.



Odnosząc się do ządania wykupu w całości działek 320/1 i 320/2 obr. Brzegi jedn. ew. Wieliczka-G, zwracam uwagę, iż tylko niezbędna część działek 29m2 (320/1) i 33m2 (320/2) jest zajmowana pod poszerzenie pasa drogowego drogi powiatowej, a pozostała część nieruchomości nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele. W związku z powyższym oraz mając na uwadze interes społeczny i gospodarczy Zarząd Powiatu Wielickiego przewiduje wykup tylko niezbędnej części przedmiotowych nieruchomości."

W dniu 09.12.2016r. wpłynęło pismo, informujące o uzupełnieniu projektu budowlanego, natomiast w dniu 12.01.2017r. wpłynął wniosek Inwestora z prośbą o zawieszenie przedmiotowego postępowania. Przychylając się do wniosku Inwestora Starosta Wielicki postanowieniem z dnia 12.01.2017r. znak: BGN.6740.1.6.2016 zawiesił przedmiotowe postępowanie. Wniosekodawca i właściciele nieruchomości objętych zawieszeniem i wstrzymaniem przedmiotowego postępowania. Pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczeń wywieszonych w Starostwie Powiatowym w Wieliczce w dniach od 16.01.2017r. do 30.01.2017r. Urzędzie Miasta i Gminy Wieliczka w dniach od 16.01.2017r. do 01.02.2017r. ogłoszenia na łamach "Dziennika Polskiego" w dniu 17.01.2017r. oraz ogłoszenia w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej Starosta Powiatowego w Wieliczce w dniu 12.01.2017r. i Urzędu Miasta i Gminy Wieliczka w dniu 16.01.2017r.

W dniu 25.05.2017r. pełnomocnik Inwestora złożył wniosek o podjęcie zawieszono postępowania, równocześnie składając skorygowany wniosek wraz z załącznikami tj. projektem budowlanym oraz mapą z proponowanym przebiegiem drogi.

Starosta Wielicki postanowieniem z dnia 26.05.2017r. znak: BGN.6740.1.6.2016 podjął zawieszono postępowanie. Wniosekodawca i właściciele nieruchomości objętych wnioskiem zostali pisemnie zawiadomieni o zmianie złożonego wniosku dotyczącego przedmiotowej inwestycji oraz o możliwości zapoznania się ze złożoną dokumentacją. Pozostałe strony postępowania powiadomiono w drodze obwieszczeń wywieszonych w Starostwie Powiatowym w Wieliczce w dniach od 26.05.2017r. do 12.06.2017r. Urzędzie Miasta i Gminy Wieliczka w dniach od 29.05.2017r. do 12.06.2017r. ogłoszenia na łamach "Dziennika Polskiego" w dniu 29.05.2017r. oraz ogłoszenia w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej Starosta Powiatowego w Wieliczce w dniu 26.05.2017r. i Urzędu Miasta i Gminy Wieliczka w dniu 26.05.2017r.

Po podjęciu zawieszono postępowania w dniu 02.06.2017r. wpłynęło pismo P. Renaty Zelańko, w którym jako współwłaścicielka działki 320/1 i 320/2 w miejscowości Brzegi nie wyraża zgody na ograniczenie w korzystaniu z jej nieruchomości na rzecz budowy drogi powiatowej. Ponadto wniosła cyt.: " w przypadku proponowanych mi wykupów części nieruchomości, jedyną drogą znajdowałaby się od drzwi wejściowych do mojego budynku mieszkalnego w odległości ok 2mb. Ja uważam, że jest to niezgodne z żadnymi normami prawnymi, budowlanymi i bezpieczeństwa. Chodnik natomiast przylegałby do moich schodów do w/w drzwi budynku. Kolejna sprawa proszę o wyjaśnienie jak to się stało że przystanek MPK linii 221 został zlokalizowany na zakręcie drogi przy mojej nieruchomości w miejscu gdzie jest zwiększenie jezdni. Kto wyraził zgodę na przeniesienie go 150 metra do tyłu w miejsce wąskie na zakręcie niewidoczne i niebezpieczne. A teraz na siłę ktoś forsuje moim kosztem poszerzenie drogi. Jak już wcześniej informowałam moge wyrazić zgodę na sprzedaż całej nieruchomości z budynkiem, wtedy będziecie mieć zatkę autobusowa i chodnik szeroki bezpieczny."

W dniu 05.06.2017r. na dzieńnik podawczy Starosty Wielickiego wpłynęło pismo P. Twony Nagieć – Szydłak, w którym podnosi cyt.: "Po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przez wnioskodawcę chcę poinformować, iż nie wyrażam zgody aby peron autobusowy został umiejscowiony przy mojej działce tj. działce 433/1, tym bardziej nie wyrażam zgody na sprzedaż części mojej działki pod budowę chodnika oraz peronu autobusowego oraz nie zgadzam się by w związku z tym przyłącz gaz została przesunięta w głąb mojej działki. Chcę zaznaczyć, że takie usytuowanie peronu autobusowego jaki jest planowany w projekcie stwarza zagrożenie dla mojej rodziny a także dla innych kierowców. Z dokumentacji wynika, że miałby się on znaleźć przy drodze na zakręcie, a więc w miejscu, w którym brak jest odpowiedniej widoczności co może sprzyjać kolizjom i wypadkom, zwłaszcza, że natężenie ruchu drogowego w naszej miejscowości jest duże. Już teraz mamy problem, chcąc wyjechać z posesji, ponieważ zupełnie nie widać samochodów nadjeżdżających z lewej strony. Autobus, który zatrzymywałby się na przystanku nie dość, że nam wypadłby drogą, ponieważ zostałby zważony przez innych kierowców (tych wyjeżdżających z za zakrętu) co uniemożliwiłoby wykonanie skutecznego manewru hamowania."

Licze, ze osoba odpowiedzialna za projekt dot. Realizacji inwestycji drogowej jeszcze raz go przeanalizuje i znajdzie inne, duzo bardziej bezpieczne miejsce dla peronu autobusowego.”

W odpowiedzi na wyzej wniesione uwagi stron postepowania Inwestor pismem z dnia 13.06.2017 r. znak: ZDP.PI.423.4.2015 wyjasnil, co nastepuje:

”Zwazwszy na zastrzezenia wniesione przez P. Izabelle Nagiec- Szyldek dotyczace budowy peronu autobusowego i chodnika na czesci dzialki nr 433/1 (numer przed podziatem) stanowiącej jej własność oraz przebudowy gazociągu informuje, iż nie podzielim stanowiska właścicieli. Peron przystankowy dla komunikacji zbudowany został zlokalizowany na wysokości ww. dzialki na prostym odcinku drogi (pomiedzy lukami). Uwzględniając bezpieczeństwo użytkowników drogi miejsce wyznaczone dla zatrzymania pojazdów komunikacji zbudowane zostało maksymalnie odsunięte od projektowanego przejścia dla pieszych, którego lokalizacja generowana jest prawostronną zatką autobusową. Celem zapewnienia widoczności rozebrane zostanie ogródenie wzdłuż dzialek nr 433/1, 431/3 (przed podziatem), ślup elektroenergetyczny dwuodnogowy zastąpiony słupem pojedynczym, a korona drogi znacznie poszerzona po wewnętrznym stronie łuku. Po wewnętrznym stronie łuku przewidziano również lewostronny chodnik, który umożliwi bezpieczne poruszanie się pieszych pomiedzy przystankami. Dla zaprojektowanych rozwiązań uzyskana została stosowna opinia komendy Powiatowej Policji w Wieliczce, a Starosta Wielicki zatwierdził projekt docelowej organizacji ruchu. Zarówno wyznaczenie miejsca przystanku komunikacji zbudowanej jak i budowa lewostronnego chodnika są niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników na rozbudowywanym odcinku drogi powiatowej nr 201k to spowodowało, iż niezbędny jest także podział i zajęcie części nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako dzialka numer 433/1. Nie podzielim również obaw właścicieli odnosnie utrzymania w korzystaniu z istniejącego zjazdu z uwagi na to, iż częstość pojazdów komunikacji zbudowanej jest na tyle mała, że czas oczekiwania na wjeździe do drogi powiatowej będzie nikomy, a dzięki poprawie widoczności na przedmiotowym odcinku drogi z całą pewnością krótszy niż obecnie. Nadmieniam, iż w stanie istniejącym przy wyjeździe z posesji nie ma widoczności (co zostało podniesione w piśmie) przez zbyt mały łuk poziomy drogi, istniejące ogródenie i zakrzaczenia przedmiotowej dzialki oraz sąsiedniej nieruchomości. Rozbudowa drogi poprawi warunki widoczności na wjeździe do drogi powiatowej. Odnosząc się do poruszonej kwestii przebudowy gazociągu stwierdzam, że gazociąg na długości przedmiotowej nieruchomości nie zostanie naruszony. Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości związane z przebudową sieci uzbrojenia terenu w zakresie dzialki nr 433/1 (po podziale 433/3) wynika z konieczności przebudowy istniejącego ślupa elektroenergetycznego oraz wymiany napowietrznych przyłączy. W miejsce ślupa dwuodnogowego powstanie pojedynczy ślup co jest korzystne dla właściciela, ponieważ zmniejszy się ingerencja w jego nieruchomość, równieżnie wewnętrznaz ogródenia widoczność na łuku drogi zostanie usunięta.

Odnosząc się do uwagi złożonych przez Panią Renatę Zelażko dotyczących przebiegu trasy drogi 320/1 (numer przed podziatem) i 320/2 (numer przed podziatem) obr. Brzegi jedn. ew. Wieliczka-G informuje stanowisko zawarte w piśmie znak ZDP.PI.423.4.2015 z dnia 02.12.2016r. Równocześnie, odnosząc się do wątpliwości dotyczących lokalizacji przystanku komunikacji zbudowanej (w tym dla linii 221) informuje, na wysokości dzialek nr 320/1 i 320/2 nie został zaprojektowany przystanek komunikacji zbudowanej. Mając na względzie bezpieczeństwo użytkowników drogi powiatowej oraz dostępność terenu uzględniono prawostronne zatoki autobusowe w km 2+470-2+520 i w km 2+880 – 2+930. Równocześnie poszerzono jezdnie drogi do normalnych parametrów i przewidziano ciąg piesze oraz przejścia dla pieszych umożliwiające bezpieczne poruszanie się w obrębie ww. zatok, oddalonych od przedmiotowych nieruchomości odpowiednio o ok. 150 m i 200 m. Na przedmiotowym odcinku drogi zastosowano także elementy uspokojenia ruchu, takie jak, ograniczenie prędkości do 30 km/h oraz podniesione przejścia dla pieszych, które zmuszą kierowców do zmniejszenia prędkości i poprawią komfort życia mieszkańców.

Jeszcze raz zaznaczam, iż rozbudowa drogi powiatowej nr 201k na odcinku od istniejącego mostu o nr JN101012765 na rzece Serafie w m. Brzegi do istniejącego mostu o nr JN101012766 na potoku Podjezanka w m. Niepołomice, została zaprojektowana w sposób optymalny z uwzględnieniem bezpieczeństwa użytkowników drogi, przy zachowaniu narzuconych norm w obowiązujących przepisach oraz pozyskanych decyzjach, opiniach i uzgodnieniach.”

W uzupełnieniu wyjaśnień złożonych przez Inwestora, a odnoszących się do uwag wniesionych przez strony postepowania, którzy w złożonych pismach nie wyrażają zgody na realizację przedmiotowej inwestycji w zaprojektowanej formie, w szczególności w zakresie dotyczącym zajęcia pod inwestycję a tym samym podziału i wywłaszczenia dzialek nr ewid. 320/3 (powstałej z dzialki nr ewid. 320/2) i 320/5 (powstałej z podziału dzialki 320/1) w miejscowości Brzegi, oraz 433/1 (powstałej z podziału dzialki 433) w m. Grabie tutaj. organ wyjaśnia, że linie rozgraniczające teren przedmiotowej inwestycji oraz rozwiązania projektowe zostały zaakceptowane przez Zarząd Drog Powiatowych w Wieliczce w piśmie z dnia 22.03.2016r. znak: ZDP.PI.423.4.2015, oraz w piśmie z dnia 23.05.2017r. znak: ZDP.PI.423.4.2015. Projekt

budowlany został sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie wiedzę merytoryczną, legitymujące się odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

Organ orzekający w przedmiocie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest związany wnioskiem Inwestora w zakresie wskazanej lokalizacji inwestycji! projektowanych podziałów nieruchomości przeznaczonych pod daną inwestycję. To wnioskodawca określa zakres terenu niezbędnego dla realizacji inwestycji, zaś w projekcie budowlany zawiera przysięte rozwiązania projektowe. Organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest związany przedmiotem wniosku i nie jest upoważniony do oceny racjonalności lub słuszności przyjętych rozwiązań projektowych, ma jedynie obowiązek dokonania oceny, czy wnioskowana inwestycja nie pozostaje w sprzeczności z prawem powszechnie obowiązującym.

W toku postępowania ustalono, że zamierzenie inwestycyjne uzyskało uzgodnienia wymagane przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Projekt budowlany został wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz. U z 2012r. poz. 462 z późn. zm.) przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. Projektanci przedłożyli aktualne na dzień sporządzenia projektu zaświadczenia wydane przez właściwe izby samorządu zawodowego oraz potwierdziłi odpowiednie przygotowanie zawodowe.

W dniu 14.06.2017 r. P. Grzegorz Łetocha, Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce reprezentujący Zarząd Powiatu Wielickiego złożył w tut. Starostwie Powiatowym wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygору natychmiastowej wykonalności. W uzasadnieniu wniosku wskazano iż droga powiatowa 2011K jest jednym z głównych ciągów komunikacyjnych łączących Gminę Niepokonice oraz północną część Gminy Wieliczka z Miastem Kraków, o natężeniu ruchu wynoszącym ok. 3000 pojazdów. Realizacja przedmiotowej inwestycji, polegająca na rozbudowie korpusu drogi, budowie chodnika oraz zatak autobusowych, a także wykonanie prawidłowego odpowiednienia oraz montaż elementów zabezpieczenia ruchu, droga jest kręta, tuki poziomu nie posiadają normatywnych parametrów zaś przedmiotowym odcinku poruszają się pojazdy komunikacji zbiorowej oraz piesi. Z uwagi na brak chodnika ruch pieszych odbywa się po jezdni drogi co stanowi bardzo duże zagrożenie w związku z tym segregacja ruchu poszczególńch użytkowników drogi jest konieczna. Nadanie decyzji rygору natychmiastowej wykonalności umożliwi także szybką realizację przedsięwzięcia i tym samym pozwoli zminimalizować zagrożenie dla wszystkich użytkowników drogi. Dla obszaru Powiatu Wielickiego zlokalizowanego po południowej stronie rzeki Wisły jest to najszybsze i najkrótsze połączenie z północną częścią Miasta Krakowa, gdzie znajdują się miejsca pracy wielu mieszkańców powiatu. Ponadto w złożonym wniosku wskazano, iż parametry konstrukcji (11,5 t/05) umożliwiające poruszanie się tym odcinkiem drogi pojazdom nienormatywnym tj. o naskiku powyżej 8 t/05, obsługującym rozwiąjącą się Wielicką Stręgę Aktywności Gospodarcej, zlokalizowaną w sąsiedztwie drogi. Realizacja inwestycji umożliwi także dojazd do drogi ekspresowej S7 z Niepokonicej Stręgi Gospodarcej położonej bezpośrednio przy drodze powiatowej nr 2011K oraz miejscowym przedsiębiorcom.

Równocześnie wskazano, iż w budżecie Powiatu Wielickiego na 2017 rok zostały zabezpieczone środki finansowe na realizację przedmiotowego zadania. Roboty budowlane, z uwagi na warunki klimatyczne, muszą rozpocząć się niezwłocznie, a do uruchomienia procedury udzielenia zamówienia publicznego niezbędna jest wykonana decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Po dokonaniu analizy wniosku dotyczącego nadania decyzji rygору natychmiastowej wykonalności Starosta Wielicki uznał, iż wskazane we wniosku argumenty, a w szczególności kwestia wykorzystania zabezpieczonych w budżecie środków finansowych z wyżej opisanym interesem społecznym przemawia za zasadnością jego nadania. Przedstawione argumenty, mając na uwadze wyrok Nacelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 28 lutego 2014 r. sygn. akt. II OSK 93/14 (cyt.: "Warunkiem legalności zastosowania tej instytucji jest wskazanie okoliczności, które uprawdopodabniają istnienie interesu społecznego lub gospodarczego. Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego, usprawnienie transportu drogowego, jak i planowane terminy realizacji inwestycji, czy też finansowanie inwestycji z funduszy europejskich uzasadniają nadanie decyzji rygору natychmiastowej wykonalności." ) w ocenie tut. organu są wystarczające do zastosowania w niniejszej sprawie trybu przewidzianego w art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, tj. nadania niniejszej decyzji rygору natychmiastowej wykonalności.

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wieliczce, ul. Stroma 11, 32-020 Wieliczka (decyzyja ostateczna) + załączniki nr 1, 3, 4.
2. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul. Słowackiego 29, 32-020 Wieliczka (decyzyja ostateczna) + załączniki nr 2 i 4
3. Sąd Rejonowy w Wieliczce, Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Janińska 25; 32-020 Wieliczka (decyzyja ostateczna) + załącznik nr 4

**Do wiadomości:**

3. a/a – 2 egz. + załączniki 1, 2, 3, w jednym egzemplarzu i załącznik nr 4 w dwóch egzemplarzach + załączniki nr 4.
2. Starostwo Powiatowe w Wieliczce, Wydział Geodezji i Kartografii, ul. Słowackiego 29, 32-020 Wieliczka egzemplarzach
1. P. Grzegorz Łętocha Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce, ul. Słowackiego 29, 32-020 Wieliczka, reprezentujący Zarząd Powiatu Wielickiego) – 2 egz. + załączniki nr 1, 2, 3, 4 w dwóch egzemplarzach

**Otrzymują:**

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dn. 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2016 poz. 1827) wnioskodawca jest zwolniony z opłaty skarbowej.

STAROSTWA WIELICKI  
*[Signature]*  
 ul. Słowackiego 29, 32-020 Wieliczka

Wobec niezaskarżenia niniejszej decyzji  
 (postanowienia) w czasie i trybie ustawowo  
 przewidzianym (nie) się ona (o) ostateczna (o)  
 prawomocna (o) z dniem  
 25.07.2017r.  
 02.08.2017r.  
 Wieliczka, dnia  
 mgr inż. Anonka Kędzińska  
 Inspektor w Wydziale Budownictwa  
 i Gospodarki Nieruchomościami

Integracja część niniejszej decyzji stanowią niżej wymienione załączniki:

1. Mapa w skali 1:500
2. Mapy z projektami podziałów nieruchomości,
3. Projekt budowlany.
4. Wykaz stron postępowania.



Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków, za pośrednictwem Starosty Wielickiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. ukazania się ogłoszenia o wydaniu przedmiotowej decyzji na tablicach ogłoszeń oraz ogłoszenia w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wieliczka i Starostwa Powiatowego w Wieliczce oraz publikacji w prasie lokalnej.

**Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji decyzji.**

Wysokość odszkodowania za nieruchomości zajęte pod budowę obiektu zostanie ustalona w odrębnej decyzji wg stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania. Do ustalenia wartości nieruchomości mają zastosowanie odpowiednio przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.